

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA i prijava nedostatnosti stečajne mase prema čl. 294. SZ

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-227/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) K. M. Grupa d. o. o., OIB 50699801825, Rijeka, V. C. Emina 8

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

Dužnik je u tijeku stečajnog postupka ostvario ukupne novčane priljeve u iznosu 425.076,20 kn i ukupne novčane odljeve u iznosu 289.960,84. Priljevi i odljevi te prihodi i rashodi u tijeku stečajnog postupka prikazani su tablično u nastavku:

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA (za razdoblje od otvaranja stečajnog 22.11.2017.- 08.01.2020.)

A / PREGLED SVIH NOVČANIH PRILIVA

R.BR.	opis stavke	Iznos/kn
1.	Priliv od prodaje nekretnine-upl. kupovnine	425.008,99
2.	Prihod od kamata a vista	67,21
	Ukupno ostvareni novčani prilivi	425.076,20

B / PREGLED SVIH NOVČANIH IZDATAKA

R. BR.		Iznos/kn
1.	Naknada banci za vođenje računa	159,61
2.	Trošak Fine+ troškovi dražbe + javna objava za 2018.	3.105,00
3.	Naknada steč. upravit.za preth.postupak-neto	3.420,00
4.	Porezi i doprinosi na nagr.steč.uprav.za preth.postupak	1.955,00
5.	Naknada po ug.za knjig.usl. Kajfeš Lj. - neto	6.000,00
6.	Porezi i doprin. po ug.za knjig.usl. Kajfeš Lj.	3.429,82

7.	Refundacija mater.trošk.steč.upr.(pečat i kanc.mat.)	124,99
8.	Državni proračun - PDV	271.766,42
	Ukupno ostvareni novčani izdaci	289.960,84

Razlika prihoda i rashoda iznosi **135.115,36**

PREDVIDIVI IZDACI DO ZATVARANJA ŽIRO RAČUNA

. Nagrada stečajnom upravitelju bruto	134.502,11
. Rezervacija za bank.usluge,javna objava i trošk.zatv.računa	400,00
Sveukupno	134.902,11
RAZLIKA	213,25

Nagrada stečajnom upravitelju :

Ukupno unovčena imovina iznosi : 1.358.832,11 kn

do - 100.000,01	x 16%	=	16.000,00 kn
na razliku do 300.000,01	=200.000,00 x 12%	=	24.000,00 kn
na razliku do 500.000,01	=200.000,00 x 10%	=	20.000,00 kn
na razliku do 1.000.000,01	=500.000,00 x 8%	=	40.000,00 kn
na razliku do 5.000.000,01	=358.832,11 x 7%	=	25.118,24 kn
1.358.832,11	125.118,24 kn x 7.5 % za zdravstvo		
	9.283,26 kn		
	134.502,10 kn		

Stečajni upravitelj predlaže da mu se rješenjem odredi nagrada od 125.118,24 kn na koju je obveza stečajnog dužnika platiti i 9.283,26 kn doprinosa za zdravstveno osiguranje.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono

procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

BILANCA

Danom otvaranja stečajnog postupka, 22.11.2017. godine, utvrđena je početna stečajna bilanca.

Početna bilanca

R.br	NAZIV POZICIJE	Knjig. vrijednost po bilanci na dan 22.11.2017.
	AKTIVA	
A	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0,00
B	DUGOTRAJNA IMOVINA	1.336.928
I.	Dugotrajna nematerijalna imovina	
II.	Dugotrajna materijalna imovina	1.336.928
	Građevinski objekti	1.336.928
	Alati, Postrojenja-oprema i ostalo.	0
III.	Dugotrajna fin.imovina(zajmovi, depoziti i slično)	0
C	Kratkotrajna imovina	0
I.	Zalihe	0
II.	Potraživanja	0
1.	Potraživanja od kupaca	0
2.	Potraživanja od države	0
III.	Kratkotrajna fin.imovina(zajmovi, depoziti i sl.	0
1.	Dani zajmovi, depoziti i sl	0
IV.	Novac u banci i blagajni	0
D	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	6.828.896
	Ukupno AKTIVA :	8.165.824

	PASIVA	
A	KAPITAL I REZERVE	20.000
I.	Upisani kapital	20.000
II.	Kpitapne rezerve	0
III.	Preneseni gubitak	0
IV.	Gubitak poslovne godine	0
B.	Dugoročne obveze	0
C.	Kratkoročne obveze	8.145.824
	UKUPNO PASIVA	8.165.824

Završna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine nakon prodaje i knjigovodstvenog usklađenja:

R.br	NAZIV POZICIJE	Knjig. vrijednost po bilanci na dan 08.01.2020.
	AKTIVA	
A	DUGOTRAJNA IMOVINA	0
I.	Dugotrajna nematerijalna imovina	0
II.	Dugotrajna materijalna imovina	0
	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0
	Postrojenja-oprema	0
III.	Dugotrajna fin.imovina(zajmovi,depoziti i slično)	0
B	Kratkotrajna imovina	0
I.	Zalihe	0
II.	Potraživanja	0
1.	Potraživanja od kupaca	0
2.	Potraživanja od države	0
III.	Kratkotrajna fin.imovina(zajmovi,depoziti i sl.	0
1.	Dani zajmovi,depoziti i sl	0
IV.	Novac u banci i blagajni	135.115
	Ukupno AKTIVA :	135.115

R.br	NAZIV POZICIJE	Knjig. vrijednost po bilanci na dan 08.01.2020.
	PASIVA	
A	KAPITAL I REZERVE	(23.675)
I.	Upisani kapital	
II.	Kapitalne rezerve	
III.	Preneseni gubitak	
IV.	Gubitak poslovne godine	(23.675)
B.	Dugoročne obveze	
C.	Kratkoročne obveze(naknada steč.upr.i troškovi zatvaranja računa)	158.790
	UKUPNO PASIVA	
	Ukupno :	135.115

U privitku završnog računa nalazi se izvješće odvjetnika o sporovima u kojima je dužnik sudjelovao, a koje je sastavni dio ovog završnog računa. Odluku o opunomoćivanju odvjetnika je donijela Skupština vjerovnika. Kako iz kupovna dobivenih unovčenjem nekretnina dužnika nije bilo moguće izdvojiti naknadu odvjetniku za zastupanje u sporovima u iznosu od 23.675,00 kn, a što je obveza stečajne mase, stečajni upravitelj dužan je prijaviti **nedostatnost stečajne mase prema čl. 294. SZ (NN 71/15, 104/17)**. Stečajni upravitelj mišljenja je da postoji mogućnost pritjecanja sredstava u stečajnu masu nakon završetka stečajnog postupka iz sudskih sporova ali u neizvjesnom roku. Stoga je nakon stečaja potrebno otvoriti stečajnu masu iza dužnika u stečaju.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu vjerovnika IVANA KALEBA, Rijeka, Ogulinska 1, OIB 55591523705 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom K. M. GRUPA d.o.o. Rijeka, V. C. Emina 8, OIB 50699801825, dana 22. studenoga 2017. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom K. M. GRUPA d.o.o. Rijeka, V. C. Emina 8, OIB 50699801825.

Za stečajnog upravitelja imenovan je Josip Čičak, Viškovo, Gornji Jugi 15č, OIB 31906931348.

Stečajni upravitelj je po preuzimanju potvrde o imenovanju, a radi prikupljanja podataka o stečajnoj masi obavio razgovore s Ivanom Kalebom, odgovornom osobom dužnika, i odvjetnicom koja je zastupala dužnika u pojedinim sporovima, te s pojedinim vjerovnicima.

Osim navedenih radnji, izrađen je pečat dužnika u stečaju, te su zatvoreni zatečeni transakcijski računi u bankama i otvoren novi transakcijski račun u BKS Bank AG.

Uvidom u gospodarski položaj dužnika, stečajni upravitelj je utvrdio da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost, nema poslovni prostor u kojem bi djelatnost obavljao, a i iz razloga jer dužnik više nema zaposlenih djelatnika.

Međutim, iz dostupne dokumentacije bilo je razvidno da dužnik posjeduje imovinu čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i za namirenje dijela tražbina vjerovnika. U postupku Ovr-3479/2018 pred Općinskim sudom u Rijeci unovčene su četiri nekretnine dužnika za 1.022.600,00 kn, dok su u stečajnom postupku unovčene dvije nekretnine dužnika 336.232,11 kn. Dakle, ukupno je unovčena imovina dužnika za 1.358.832,11 kn. Navedenim iznosom namiren je vjerovnik s pravom odvojenog namirenja Nekretnine Plus d.o.o. te troškovi stečajnog postupka.

Osim unovčenja nekretnina u stečajnoj masi, stečajni upravitelj je sudjelovao i u sudskim postupcima, o čemu je detaljno izvjestio odvjetnik u izvješću koje je prilog završnom računu i sastavni dio ovog završnog računa.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom K. M. GRUPA d.o.o. Rijeka, V. C. Emina 8, OIB 50699801825, dana 16. ožujka 2018., rješenjem Poslovni broj 15 St-227/17-27, utvrdio je sljedeće tražbine:

Prvi viši isplatni red:

Vjerovnik:	Iznos priznate tražbine:
JOSIP LAGINJA, Klana, Klana 203, OIB 06370263219	28.091,20 kn

Drugi viši isplatni red:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)
Nekretnine Plus d.o.o.	56542840869	Jalkovec (Grad Varaždin), Varaždinska ulica, I odvojak 11	3.274.337,54
Branko Laginja	70550574327	Kalužica 44, Klana	517.160,00
Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.	46550671661	Zelinska 3, Zagreb	168.813,23
Ivor Štefičić	96397711999	Put Žnjana 1c, Split	636.914,60
Mauro Mikičić	46017276543	Rijeka, M. Franelića 7	990.208,02
Marino Erman	01359495661	Kringa, Kringa 4a	604.783,86
GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, 51000 Rijeka	11.518,75
Zlatko Vuk	03732479951	Kalamana Mesarića 17, Prelog	223.113,77
REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci	52634238587	F. Kurelca bb, 51000 Rijeka	670.915,80
VIPnet d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, Zagreb	59.753,84
Miroslav Vukušić	27843083981	Braće Gojak 197, Karlovac	731.817,30
Trgovina Hanžek d.o.o.	56414093107	Strmečkog put 15, 10000 Zagreb	199.187,56
HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	10.704,56
Grafica Helvetica d.o.o.	49999531325	Pletenci 1, Rijeka	18.504,03

U stečajnom postupku namirena je jedino djelomično tražbina vjerovnika Nekretnine Plus d.o.o. (vjerovnik s pravom odvojenog namirenja) u iznosu od ukupno 928.808,12 kn dok su preostale tražbine ostale nenamirene.

Nakon dovršetka stečajnog postupka i djelomičnog namirenja vjerovnika s pravom odvojenog namirenja **nenamirene** su tražbine u sljedećim iznosima:

Prvi viši isplatni red:

Vjerovnik:	Iznos nenamirene tražbine:

JOSIP LAGINJA, Klana, Klana 203, OIB 06370263219	28.091,20 kn
---	--------------

Drugi viši isplatni red:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos nenamirene tražbine (kn)
Nekretnine Plus d.o.o.	56542840869	Jalkovec (Grad Varaždin), Varaždinska ulica, I odvojak 11	2.345.529,42
Branko Laginja	70550574327	Kalužica 44, Klana	517.160,00
Erste & Steiermärkische S- Leasing d.o.o.	46550671661	Zelinska 3, Zagreb	168.813,23
Ivor Štefičić	96397711999	Put Žnjana 1c, Split	636.914,60
Mauro Mikičić	46017276543	Rijeka, M. Franelića 7	990.208,02
Marino Erman	01359495661	Kringa, Kringa 4a	604.783,86
GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, 51000 Rijeka	11.518,75
Zlatko Vuk	03732479951	Kalamana Mesarića 17, Prelog	223.113,77
REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci	52634238587	F. Kurelca bb, 51000 Rijeka	670.915,80
VIPnet d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, Zagreb	59.753,84
Miroslav Vukušić	27843083981	Braće Gojak 197, Karlovac	731.817,30
Trgovina Hanžek d.o.o.	56414093107	Strmečkog put 15, 10000 Zagreb	199.187,56
HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	10.704,56
Grafica Helvetica d.o.o.	49999531325	Pletenci 1, Rijeka	18.504,03

Nakon isplate troškova stečajne mase, ovisno o bankarskim naknadama i roku dovršetka stečajnog postupka na računu dužnika trebalo bi preostati 200 kn. Stečajni upravitelj predlaže da se navedeni iznos uplati na depozit Trgovačkog suda u Rijeci te iskoristi za troškove otvaranja stečajne mase iza dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj
